

ATESTES DE VISTORIA DE ENQUADRAMENTO

Identificação da Demanda

Demanda: 446805

Atividade: Vistoria de Enquadramento - FAR

Unidade Responsável: 7710 - GIHAB/PO

ID Atender: 3022aa6f-0d2b-4091-86de-94f16850a73c

LOCALIZAÇÃO

1. As coordenadas de localização do empreendimento foram revisadas e validadas?:

SIM

2. Localização do Terreno?:

Validado

SITUAÇÃO DO TERRENO

1. Porte do Empreendimento (mesmo que depois haja subdivisão em condomínios):

Validado

2. Existência de edificações a serem demolidas:

Validado

3. Terreno desocupado:

Validado

4. Requalificação de imóveis (Retrofit):

Validado

5. Quantidade Unidades Empreendimentos Contíguos (não validar somente se a situação real não atender aos limites da portaria):

Validado

DISPONIBILIDADE DE INFRAESTRUTURA URBANA BÁSICA (até 500m dos limites da poligonal do empreendimento)

1. Rede De Energia Elétrica E Iluminação Pública Instalada:

Validado

2. Rede De Abastecimento De água Potável Instalada:

Validado

3. Solução Esgotamento Sanitário Implantado E Coleta De Lixo Implantada:

Não Validado

3.1. Justificativa::

não há equipamentos de esgotamento sanitário

4. Vias De Acesso E Circulação Preferencialmente Pavimentadas:

Validado

5. Itens De Drenagem Pluvial Guias E Sarjetas:

Não Validado

5.1. Justificativa::

Esgotamento pluvial em valas a céu aberto

ACESSO A EQUIPAMENTOS PÚBLICOS COMUNITÁRIOS DE EDUCAÇÃO

1. Acesso a escolas públicas de educação infantil (0-5 anos):

Validado

2. Acesso a escolas públicas de ensino fundamental (Ciclo I/6-10 anos):

Validado

3. Acesso a escola pública de ensino fundamental (Ciclo II/11-15 anos):

Validado

ACESSO A EQUIPAMENTOS PÚBLICOS COMUNITÁRIOS DE SAÚDE E ASSISTÊNCIA SOCIAL

1. Acesso a Equipamento de proteção social básica (CRAS):

Validado

2. Acesso a Equipamento de saúde básica (UBS):

Validado

ACESSO A COMÉRCIO E SERVIÇOS

1. Existência prévia de ao menos um equipamento de uso cotidiano:

Validado

2. Existência prévia de ao menos um equipamento de uso eventual:

Validado

TRANSPORTE PÚBLICO COLETIVO - DISTÂNCIA MÁXIMA CAMINHÁVEL DE 1Km A PARTIR DO CENTRO DO TERRENO

1. Itinerário De Transporte Público Coletivo Que Atenda o Empreendimento:

Validado

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

RESULTADO DO ENQUADRAMENTO E RATIFICAÇÃO DO USUÁRIO

1. Ratificação do resultado pelo usuário.:

Enquadrado - Superior

2. Justificativa de enquadramento::

Terreno atende as condicionantes do programa para enquadramento superior

Parecer final

Vistoria de Enquadramento finalizada sem pendências. Terreno com Qualificação Enquadrado - Superior
